

## 3 CONCLUSIE

### 3.1 Conclusie

De geschiktheid en reikwijdte van het onderzoek voldoen aan het gewenste doel en hiermee is de rapportage volledig.

Locatie specifieke aandachtspunten:

- Het betreft een asbestinventarisatie van uitsluitend het boardmateriaal tussen de begane grond en verdieping 1 van de woningen aan de Meermanshof 1, 2 t/m 30.
- De woningen aan de Meermanshof 3, 8, 26 en 28 zijn onderzocht.
- In woning 26 is na gericht destructief onderzoek vastgesteld dat de bouwkundig aangebrachte bron 1 aanwezig tussen het plafond van de begane grond en de vloer van verdieping 1.
- Voor de exacte locatie zie de in de situatieschets toegevoegde bouwtekening.
- In de onderzochte woningen zijn ter indicatie kleefmonsters genomen om aan te tonen dat na werkzaamheden in het verleden er geen/wel verontreiniging aanwezig op moment van de inspectie.
- In de woningen aan de Meermanshof 3, 8, 26 en 28 is de beplating aangetoond.
- Aangenomen wordt dat deze bouwkundige toepassing ook in de overige 26 woningen aanwezig is.
- Geadviseerd wordt om de asbesthoudende bron voorafgaand aan renovatie/sloop te verwijderen.

Ten aanzien van de bouwkundige omschrijving van het bouwwerk wordt verwezen naar tabel 2.2.

### 3.2 Verantwoording

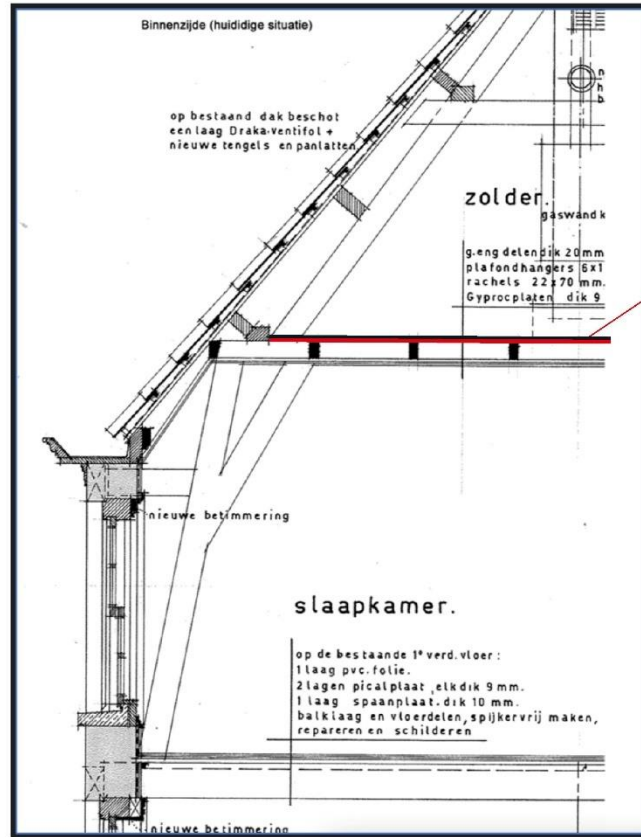
Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m<sup>1</sup> rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of andersoortige obstakels.







Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

Tijdens de asbestinventarisatie is er naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m<sup>3</sup> rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of anderszoonse obstakels.



<b>Projectnummer</b>	2307179	 Bron 1; asbesthoudend board (M1)  Bron 2; asbestvrije kleefmonsters (K1 t/m K16)	 niet toegankelijk  geen deel onderzoek  schacht
<b>Type:</b>	Woningen		
<b>Verdieping:</b>	Verdieping 1		
<b>Straatnaam:</b>	Meermanshof 3, 8, 26, 28		
<b>Plaatsnaam:</b>	Leiden		
<b>LEGENDA</b>		 <b>Van Santen Advies</b> asbest   chroom-6   circulaire sloop	