

**BALANS per 31 december 2018**

---

<b>ACTIEF</b>		<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
		<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa:			
Onroerende zaken	(1)	1.253.521	1.279.560
<b>Vlottende activa</b>			
Debiteuren	(2)	20.285	-
Belastingen		-	-
Overige vorderingen en overlopende activa	(3)	490	493
Effecten	(4)	-	238.614
Liquide middelen	(5)	<u>597.242</u>	<u>301.903</u>
		618.017	541.010
<b>Totaal der activa</b>		<u>1.871.538</u>	<u>1.820.570</u>

**van Stichting Hof Meermansburg**

---

<b>PASSIEF</b>		<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
		<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Stichtingskapitaal</b>			
Stichtingskapitaal	(6)	477.564	476.095
<b>Vorzieningen</b>			
Voorziening groot onderhoud	(7)	600.655	549.681
<b>Langlopende schulden</b>			
Hypothecaire lening	(8)	746.928	772.811
<b>Kortlopende schulden</b>			
Crediteuren	(9)	8.804	11.611
Belastingen en premies	(10)	237	121
Overlopende passiva en overige kortl. schulden	(11)	<u>37.350</u>	<u>10.251</u>
		46.391	21.983
<b>Totaal der passiva</b>		<u><b>1.871.538</b></u>	<u><b>1.820.570</b></u>

## **TOELICHTING OP DE JAARREKENING**

### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld conform van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Alle in de jaarrekening vermelde bedragen luiden in euro's.

## **GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING**

### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs verminderd met de op basis van de geschatte economische levensduur bepaalde afschrijvingen. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de verkrijgingsprijs.

### **Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva**

De vorderingen, schulden en overlopende activa en passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. De liquide middelen worden opgenomen tegen nominale waarde.

### **Effecten**

De onder de vlottende activa opgenomen effecten die niet zijn bestemd om duurzaam te worden aangehouden zijn gewaardeerd tegen marktwaarde.

### **Voorzieningen**

Voor uitgaven voor groot onderhoud wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

De overige voorzieningen worden opgenomen tegen nominale waarde van de voor de afwikkeling van de voorziening naar verwachting noodzakelijke uitgaven.

## **GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING**

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. Zij worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.