

BALANS per 31 december 2017

ACTIEF		31-12-2017	31-12-2016
		€	€
Vaste activa			
Materiële vaste activa:			
Onroerende zaken	(1)	1.279.560	1.305.510
Vlottende activa			
Debiteuren	(2)	-	1.602
Belastingen		-	-
Overige vorderingen en overlopende activa	(3)	493	635
Effecten	(4)	238.614	238.019
Liquide middelen	(5)	<u>301.903</u>	<u>214.864</u>
		541.010	455.120
Totaal der activa		<u>1.820.570</u>	<u>1.760.630</u>

van Stichting Hof Meermansburg

PASSIEF		31-12-2017	31-12-2016
		€	€
Stichtingskapitaal			
Stichtingskapitaal	(6)	476.095	439.189
Voorzieningen			
Voorziening groot onderhoud	(7)	549.681	503.233
Langlopende schulden			
Hypothecaire lening	(8)	772.811	798.312
Kortlopende schulden			
Crediteuren	(9)	11.611	8.545
Belastingen en premies	(10)	121	121
Overlopende passiva en overige kortl. schulden	(11)	<u>10.251</u>	<u>11.230</u>
		21.983	19.896
Totaal der passiva		<u>1.820.570</u>	<u>1.760.630</u>

TOELICHTING OP DE JAARREKENING

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld conform van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Alle in de jaarrekening vermelde bedragen luiden in euro's.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs verminderd met de op basis van de geschatte economische levensduur bepaalde afschrijvingen. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de verkrijgingsprijs.

Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva

De vorderingen, schulden en overlopende activa en passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. De liquide middelen worden opgenomen tegen nominale waarde.

Effecten

De onder de vlottende activa opgenomen effecten die niet zijn bestemd om duurzaam te worden aangehouden zijn gewaardeerd tegen marktwaarde.

Voorzieningen

Voor uitgaven voor groot onderhoud wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

De overige voorzieningen worden opgenomen tegen nominale waarde van de voor de afwikkeling van de voorziening naar verwachting noodzakelijke uitgaven.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. Zij worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.